



São Lucas
Vila Alpina
Sapopemba
Jardim Avelino
Jd. Independência

Folha

Vila Prudente
Mooca
Tatuapé
Vila Zelina
Vila Ema

Diretor presidente
NEWTON ZADRA
setembro 2026
sex sáb dom seg ter qua qui
04050607080910
O JORNAL DA SEMANA TODA

Ano 34 - nº 1741 - Rua José Zappi, 245 - Fone: 11 97682-6868

Internet: www.folhaponline.com.br - E-mail: jornal@folhavp.com.br - Distribuição gratuita

FIM DE UMA ERA



Metrô SP

Sistema utilizado por mais de cinco décadas para a entrada no Metrô, os bilhetes magnéticos deixarão de ser aceitos definitivamente a partir de 31 de outubro. Após este prazo, os passageiros ainda poderão trocar os bilhetes remanescentes até janeiro de 2027. **Página 2**

MUSEU EM FESTA

Na segunda-feira, 7 de setembro, acontece o tradicional evento para celebrar o Dia da Independência. Haverá atrações especiais e gratuitas em diversos espaços do Museu do Ipiranga das 9h às 18h, em parceria com o Sesc Ipiranga. **Página 3**

Fretes e Entregas de pequenos materiais na Gde SP veículo Montana

Falar c/ Renato F.: 99916-0638

SAN GENNARO

Começa neste fim de semana, a 53ª edição da festa da Paróquia de San Gennaro em homenagem ao padroeiro da Mooca. A quermesse de rua terá cerca de 20 barracas. Também é montada cantina no galpão da igreja. Veja no Roteiro na **página 4**.

... DENTISTA ...
DR. LUCIANO LEITÃO PEIXOTO
• Implante • Prótese
• Harmonização orofacial

Rua Ingaí, 26 sala 2 - Fone: (11) 96117-7567

TEATRO

Divulgação/Bob Wofenson



Marília Gabriela estará no palco do Teatro Arthur Azevedo, na Mooca, em duas sessões gratuitas da comédia dramática "A Última Entrevista". **Página 3**

ASSESSORIA DB CNH
DB ASSESSORIA

- CNH SUSPENSÃO
- CNH CASSADA
- CURSO RECICLAGEM
- RENOVAÇÃO

11 2935-5005
11 95996-1169 Billo
11 94767-0737 Douglas
11 93324-1645 Grasielle

@dbassessoriacnh
dbassessoriadocmentos@gmail.com
assessoria_db@hotmail.com

Rua Antonio Marques Julião, 205 - 2º andar - Jd. Guairaca

INVENTÁRIO

Precisa fazer um inventário e não sabe por onde começar?

2027 TRARÁ MUDANÇAS NOS IMPOSTOS SOBRE HERANÇAS E DOAÇÕES.

NÃO DEIXE SEU INVENTÁRIO PARA DEPOIS.

20 ANOS DE ATUAÇÃO JURÍDICA

AC ALLINE CASSEB ADVOGADA

OAB/SP 267.372

ATENÇÃO NA MOOCA SÃO PAULO

WhatsApp (11) 97043-3146

PROJETO DE LEI
PROGRAMA PET DA MELHOR IDADE

ADOÇÃO, SAÚDE VETERINÁRIA E ACOILHIMENTO

GEÓRGIA SALES
Ampliando o trabalho da nossa região!

55 123
DEPUTADA ESTADUAL

VOTE

PSD

ADOÇÃO, SAÚDE VETERINÁRIA E ACOILHIMENTO

ADOÇÃO, SAÚDE VETERINÁRIA E ACOILHIMENTO

São Paulo tá bom. São Paulo tá bombando.

São Paulo vive um novo momento. A cidade atrai empresas, impulsiona novos negócios, gera empregos e cria cada vez mais oportunidades. São conquistas que fortalecem a economia e mostram por que a cidade está cada vez melhor para investir, empreender, trabalhar e viver. São Paulo tá bom. São Paulo tá bombando.

Tá bom pra investir
Bem-vindas as + de 100 mil empresas que vieram de outras cidades pra São Paulo, gerando R\$ 5,1 bilhões em arrecadação.

Tá bom pra empreender
+ de 1 milhão de novas empresas abertas nos últimos anos.

Tá bom pra trabalhar
Menor índice de desemprego da história: 5% em dezembro de 2025.

Saiba mais em:

PREFEITURA DE SÃO PAULO

Folha

Empresa Jornalística Folha de Vila Prudente
Eireli.
Fundada em 27 de novembro de 1991
CNPJ: 67.335.414/0001-42
R. José Zappi, 245 - S. Paulo Cep: 03128-140
Site: www.folhavp.com.br
E-mail: jornal@folhavp.com.br

Presidente: Newton Zadra
Controller: Kátia Zadra
Comercial: 11 97682-6868

Circula às sextas-feiras.

*O melhor jornal para divulgação do seu produto ou serviço,
em mais de 10 bairros, para um público semanal superior a 200 mil leitores.*

As matérias assinadas não refletem necessariamente a opinião do jornal.
Nos reservamos o direito de recusar anúncios que não atendam nossos critérios éticos e conveniências comerciais. Depósito efetuado na nossa conta corrente bancária, não garante a publicação do anúncio correspondente.

EDITORIAL

El Niño e Dengue

A Secretaria Municipal da Saúde reforçou nesta semana a importância de manter os cuidados contra o mosquito Aedes aegypti durante todo o ano. Como vem sendo amplamente divulgado, o fenômeno El Niño, caracterizado pelo aquecimento anormal de uma grande área do Oceano Pacífico próximo da linha do Equador, deve provocar alterações do clima e das temperaturas.

No Brasil, essas mudanças climáticas podem favorecer a proliferação de mosquitos como o *Aedes aegypti* e, conseqüentemente, aumentar o risco de transmissão de arboviroses como dengue e chikungunya.

As últimas ocorrências de intensidade moderada a forte do El Niño foram nos períodos de 2015/2016 e 2023/2024, quando o Brasil também enfrentou importantes epidemias de arboviroses, especialmente a dengue.

Em 2024, os casos de dengue bateram recorde na capital paulista com mais de 623 mil ocorrências em todos os bairros da cidade, alcançando uma incidência muito acima do limite de alerta da Organização Mundial da Saúde (OMS). Foram mais de 430 óbitos por causa da doença.

Para evitar a repetição desse gravíssimo cenário, além das ações oficiais dos órgãos públicos, incluindo a fiscalização contínua de locais abandonados, também é fundamental a adesão popular. Segundo a Secretaria, cerca de 80% dos criadouros do mosquito estão nas residências, o que torna a participação da população fundamental para interromper o ciclo de reprodução do Aedes aegypti.

Cada pessoa deve estar sempre atenta para eliminar pontos com água parada e manter quintais e caixas d'água limpos. Os cuidados devem ser reforçados semanalmente, inclusive antes de viagens. Outra orientação é denunciar possíveis focos através dos canais 156 da Prefeitura.



André Kuchar

TERCEIRIZADA –

Bola cantada pelo Movimento Popular de Saúde Sudeste em virtude do sucateamento proposital dos serviços, o Centro de Atenção Psicossocial (CAPS) Adulto II da Vila Prudente acaba de ser terceirizado. A autorização foi publicada no Diário Oficial da terça-feira, dia 1º. A Associação Paulista para Desenvolvimento da Medicina (SPDM), que já administra outros equipamentos da região, assumirá a gestão. Para isso recebeu verba adicional de R\$ 507.531,09 da Secretaria Municipal de Saúde. Essa entrega ignora decisões do conselho gestor da unidade e das tratativas com a pasta. O equipamento de saúde mental estava sem psicólogos e terapeutas há mais de um ano. A reivindicação dos usuários e movimento era repor o quadro com funcionários concursados.

SÓ SUPERVISÃO –

Com a participação de quatro empresas, foi realizada em 25 de agosto sessão pública para a Companhia Paulista de Trens Metropolitanos (CPTM) contratar serviços especializados de engenharia a fim de acompanhar os projetos e obras da nova Estação Ipiranga da Linha 10-Turquesa. Mas detalhe: a licitação não foi



Estação Ipiranga da Linha 15 de monotrilho em obras, já a da CPTM com licitação suspensa

para a construção da estação que será conectada com a parada da Linha 15. Prata do monotrilho que, por sinal, está em obras. A disputa é para escolher empresa com serviços técnicos para supervisionar o projeto executivo e a futura reconstrução da estação. Em tempo. A licitação de construção foi adiada por tempo indeterminado no começo de agosto. Todavia, estão contratando empresa para a licitação de projeto e obra que não existem.

CRÍTICAS - O ativista ambiental Fernando Sálvio faz críticas ao anúncio publicitário veiculado pela Prefeitura de que "cada 1000 ônibus elétricos em circulação representam, por ano, o plantio de 6,4 milhões de árvores", entre outros su-

postos benéficos. “Ônibus por acaso filtra o ar? Dá abrigo aos pássaros, dá flores e frutos, umidifica o ar, dá sombra? Ou diminui o barulho em volta e muitos mais benefícios que não se considera nessas propagandas de ônibus?”, comenta. Após representação, Ministério Público solicitou aos órgãos da Prefeitura “o estudo ou a metodologia que fundamentou a equivalência divulgada”.

MENOS CO, – Contatadas a Secretaria Municipal de Mobilidade Urbana e Transporte (SMT) e a SPTrans informam que “a eletrificação da frota de ônibus da cidade proporciona redução das emissões de poluentes, colaborando para a melhoria da qualidade do ar. A equivalência ambiental de aproximada-

mente 6.400 árvores por ônibus elétrico refere-se à substituição de um ônibus a diesel, que consome aproximadamente 35.000 litros de combustível por ano, por modelo elétrico, evitando a emissão de aproximadamente 87 toneladas de CO₂ anuais. A expressão 'equivalente ao plantio de 6.400 árvores' é utilizada para exemplificar a redução de emissões proporcionados pelos veículos".

AINDA EM 2026? – Obra prometida há mais de 10 anos para mitigar as enchentes na região da avenida Anhaia Mello, a construção do piscinão no CEE Arthur Friedreich saiu do papel, mas as informações do prazo de conclusão são contraditórias. Depois da inauguração ser adiada de agosto deste ano para o 2º semestre de 2027, a Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB) e a SP Obras agora prometem que o piscinão sobre os dois campos de futebol esteja em operação até o final deste ano. Pelo menos é o que consta no site da Prefeitura. Já, em vistoria de secretários da Prefeitura ao local em 7 de julho, o prazo informado foi maio de 2027. Quem está certo?

Mensagens para esta seção kucharandre@gmail.com

MAIS DE CINCO DÉCADAS

Metrô anuncia o fim dos bilhetes magnéticos

Sistema utilizado por mais de 50 anos para a entrada no Metrô, os bilhetes magnéticos do tipo "Edmonson" deixarão de ser aceitos definitivamente a partir de 31 de outubro. Após este prazo, os passageiros ainda poderão trocar os bilhetes remanescentes até janeiro de 2027, em postos de atendimento que serão divulgados.

O Metrô explicou que a medida faz parte da modernização da bilhetagem

e destaca que o sistema de leitura do Edmonson nas catracas se tornou obsoleto por ser composto por equipamentos mecânicos que apresentam falhas e já não contam com peças de reposição.

Além disso, a produção dos bilhetes envolve diversas etapas, incluindo fabricação especializada (Casa da Moeda), armazenamento seguro, distribuição às estações e reposição constante.

Nos últimos anos houve o processo evolutivo dos meios de acesso ao transporte público através de tecnologias digitais, QR Code e meios eletrônicos de pagamento.

História

O bilhete tem origem em um sistema criado pelo inglês Thomas Edmondson no século XIX. Chefe de uma estação na Inglaterra, ele desenvolveu a partir de 1839 um modelo padronizado de

emissão de passagens que revolucionou o transporte ferroviário ao substituir os antigos bilhetes manuscritos. Acabou tornando-se um padrão mundial de bilhetagem ferroviária.

Quando o Metrô iniciou suas operações comerciais em 1974, incorporou essa tradição ao adotar os bilhetes em papel-cartão com tarja magnética, considerados tecnologia de ponta para a época.

An advertisement for 'Uma Graça' featuring two baby clothes (a onesie and a pair of pants) and a starburst announcing a winter liquidation sale. The starburst text reads: 'Liquidação de inverno Pijamas até tamanho 14. Preços especiais a partir de R\$ 69,90'. Below the clothes, the text says 'roupas e acessórios para bebês e crianças'. At the bottom, there is a social media handle '@umagraca.ale' and a WhatsApp icon.



Podóloga
Katia Ribeiro
Tratadora de unhas e pele

CUIDANDO DA SAÚDE DOS SEUS PÉS

- * Harmonização Ungueal de Excelência
- * Especialista em Órtese pelo método MPA
- * Unhas encravadas e infeccionadas
- * Corte Técnico * Calos e Calosidades

Como Podóloga especialista em Órteses, ofereço tratamentos personalizados para cuidar da saúde e beleza das suas unhas. Com foco em resultados naturais e duradouros, estou aqui para ajudar você a alcançar unhas perfeitas.

ATENDIMENTO COM HORA MARCADA

Agende sua consulta e descubra como podemos transformar suas unhas


2345.5462

99540.0115

Rua Manaiás, 204 - Sala 3 - Vila Zelina

APTO VILA ALPINA

PROPRIETÁRIO REDUZIU O VALOR

DE R\$ 315 MIL PARA R\$ 290 MIL

NÃO PERCA ESSA EXCELENTE OPORTUNIDADE

2 AMPLOS DORMIS, SALA 2 AMBS, COZINHA COM ARMÁRIOS, 1 VAGA CONDOMÍNIO COM ÁREA DE LAZER COMPLETA

Glenio Parioni

Consultor Imobiliário

Creci 212.865

99703.7312

SOBRADO VILA PRUDENTE

OPORTUNIDADE - R\$ 530.000,00

3 DORMS SENDO 1 COM VARANDA, SALA 2 AMBS, AMPLA COZINHA PLANEJADA, 2 BANHEIROS, QUINTAL, LAVANDERIA COBERTA, GARAGEM

APTO V. PRUDENTE

PRÓX. AO METRÔ

OPORTUNIDADE

R\$ 445.000,00

2 DORMS COM ARMÁRIOS, SALA 2 AMBS COM SACADA, COZINHA PLANEJADA, BANHEIRO COM ARMÁRIOS E BOX, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS, 1 VAGA CONDOMÍNIO COM ÁREA DE LAZER COMPLETA

APTO PQ V. PRUDENTE

DUPLEX - NOVO - PRÓX. AO METRÔ

R\$ 318.000,00

ANDAR DE CIMA: DORMITÓRIO E BANHEIRO COM MÓVEIS PLANEJADOS
ANDAR DE BAIXO: SALA, COZINHA COM MÓVEIS PLANEJADOS E QUINTAL PRIVATIVO

CASA TÉRREA

VILA ALPINA

R\$ 500.000,00

2 DORMS SENDO 1 SUÍTE, SALA, AMPLA COZINHA, 2 BANHEIROS, LAVANDERIA COBERTA, PEQUENO QUINTAL, 2 VAGAS DE GARAGEM

APTO MOOCA

RUA FERNANDO FALCÃO

PRÓX. AO HOSPITAL VILA LOBOS

R\$ 325.000,00

TUDO MOBILIADO - 1 DORM, SALA, COZINHA E BANHEIRO CONDOMÍNIO COM ACABADA, SALÃO DE FÉRIAS, ESPAÇO PET, LAVANDERIA, PLAYGROUND

APTO BRÁS

PRÓX. AO METRÔ D. PEDRO

R\$ 325.000,00

2 DORMS (1 COM ARMS), SALA 2 AMBS, BANHEIRO, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA

APTO JD INDEPENDÊNCIA

PRÓX. A ESTÇÃO ORATÓRIO

R\$ 350.000,00

2 DORMS COM ARMÁRIOS, SALA 2 AMBS, COZINHA PLANEJADA, BANHEIRO COM ARMÁRIOS E BOX, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS, 1 VAGA FACA E LAVRE COND. COM ÁREA DE LAZER COMPLETA

SOBRADO VILA ALPINA

COND. FECHADO

R\$ 410.000,00

2 SUÍTES SENDO UMA COM SACADA, SALA 2 AMBS COM LAVABO, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERV, CHURRASQUEIRA, 2 VAGAS

SOBRADO PQ SÃO LUCAS

R\$ 560.000,00

2 DORMS, SALA, COZINHA, 2 BANHEIROS, LAVANDERIA, AMPLO TERRAÇO, GARAGEM PARA 1 CARRO + 1 COMODO NO SUBSÓLO (PODE SER UTILIZADO COMO ESCRITÓRIO OU OUTRO DORMITÓRIO)

APTO VILA PRUDENTE

PRÓX. A CEPAM - R\$ 590.000,00

CONDOMÍNIO PERFETTO RUA IBITIRAMA - 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMBS COM SACADA AMPLA, 2 BANHEIROS, COZINHA AMERICANA COM ARMÁRIOS, 1 VAGA - CONDOMÍNIO COM ÁREA DE LAZER COMPLETA

APTO JD INDEPENDÊNCIA

R\$ 600.000,00

3 DORMS SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMBS, AMPLA SACADA, COZINHA AMERICANA COM ARMS, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA COND. COM ÁREA DE LAZER COMPLETA

APTO VILA PRUDENTE

PRÓX. AO PARQUE

R\$ 700.000,00

3 DORMS SENDO 1 SUÍTE COM SACADA, SALA 2 AMBS, SACADA GOURMET, COZINHA AMERICANA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS E VAGAS CONDOMÍNIO COM ÁREA DE LAZER COMPLETA

APTO JARDIM AVELINO

PRÓX. AO PARQUE

R\$ 800.000,00

3 DORMS SENDO 1 SUÍTE COM SACADA (TODOS OS DORMS COM ARMÁRIOS), SALA 2 AMBS COM SACADA, COZINHA PLANEJADA, ÁREA SERV, COM DESPENSA, 2 VAGAS FIXAS + DEPÓSITO PRIVATIVO

IMÓVEL MOOCA

2 MORADIAS + SALÃO

R\$ 649.000,00

CASAS DOS FUNDOS COM 2 DORMS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO E AMPLO TERRAÇO + CASA DA FRENTE COM 2 DORMS, SALA, COZINHA, BANHEIRO E ÁREA DE SERVIÇO + SALÃO COMERCIAL NA FRENTE

SOBRADO VILA ZELINA

R\$ 1.350.000,00

3 DORMS SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET SACADA, SALA 2 AMBS COM LAVABO, SALÃO DE JANTAR, COZINHA PLANEJADA COM LAVA, LAVANDERIA COBERTA COM DESPENSA E BANHEIRO, QUINTAL COM CHURRASQUEIRA, ENVIA DATALAT, GARAGEM PARA 4 CARROS TIPO SALÃO DE FESTAS COM DEPÓSITO E BANHEIRO

IMÓVEL VILA BELA

PRÓX. A CEPAM

TERRENO 6 x 53

3 MORADIAS INDEPENDENTES EXCELENTE OPORTUNIDADE PARA RENDA OU MORADIA

APTO PQ DA MOOCA

PRÓX. AO JUVENTUS

R\$ 1.900,00 + COND.

2 DORMS COM ARMÁRIOS, SALA 2 AMBS, COZINHA COM ARMÁRIOS, FOGÃO E GELADEIRA, BANHEIRO COM ARMÁRIOS E BOX, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA

CASA TÉRREA SANTA CLARA

2 MORADIAS - R\$ 495.000,00

CASA 1 COM 1 DORMITÓRIO, SALA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA E 1 VAGA DE GARAGEM. CASA 2 COM 1 DORMITÓRIO, SALA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA E PEQUENO QUINTAL

Glenio Parioni

Consultor Imobiliário

Creci 212.865

99703.7312

SOBRADO VILA PRUDENTE

OPORTUNIDADE - R\$ 530.000,00

3 DORMS SENDO 1 COM VARANDA, SALA 2 AMBS, AMPLA COZINHA PLANEJADA, 2 BANHEIROS, QUINTAL, LAVANDERIA COBERTA, GARAGEM

APTO V. PRUDENTE

PRÓX. AO METRÔ

OPORTUNIDADE

R\$ 445.000,00

2 DORMS COM ARMÁRIOS, SALA 2 AMBS COM SACADA, COZINHA PLANEJADA, BANHEIRO COM ARMÁRIOS E BOX, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS, 1 VAGA CONDOMÍNIO COM ÁREA DE LAZER COMPLETA

APTO PQ V. PRUDENTE

DUPLEX - NOVO - PRÓX. AO METRÔ

R\$ 318.000,00

ANDAR DE CIMA: DORMITÓRIO E BANHEIRO COM MÓVEIS PLANEJADOS
ANDAR DE BAIXO: SALA, COZINHA COM MÓVEIS PLANEJADOS E QUINTAL PRIVATIVO

CASA TÉRREA

VILA ALPINA

R\$ 500.000,00

2 DORMS SENDO 1 SUÍTE, SALA, AMPLA COZINHA, 2 BANHEIROS, LAVANDERIA COBERTA, PEQUENO QUINTAL, 2 VAGAS DE GARAGEM

APTO MOOCA

RUA FERNANDO FALCÃO

PRÓX. AO HOSPITAL SÃO LUIZ

R\$ 325.000,00

TUDO MOBILIADO - 1 DORM, SALA, COZINHA E BANHEIRO CONDOMÍNIO COM ACABADA, SALÃO DE FÉRIAS, ESPAÇO PET, LAVANDERIA, PLAYGROUND

APTO BRÁS

PRÓX. AO METRÔ D. PEDRO

R\$ 325.000,00

2 DORMS (1 COM ARMS), SALA 2 AMBS, BANHEIRO, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA

APTO JD INDEPENDÊNCIA

PRÓX. A ESTÇÃO ORATÓRIO

R\$ 350.0

JORNAIS DE BAIRRO

Entidade está sob novo comando

A Associação de Jornais e Revistas dos Bairros de São Paulo (AJORB) elegeu na última segunda-feira, dia 31, Rafael Rodrigues, da Gazeta de Santo Amaro – Grupo Sul News, como novo presidente. Ele sucede Wagner Farias, da Gazeta de Pinheiros, que permanece na nova diretoria como vice-presidente de Relacionamento.

A escolha ocorreu durante Assembleia Geral Extraordinária realizada de forma online, com a participação de representantes de veículos de comunicação de diferentes regiões da capital paulista, entre eles, a Folha representada pela diretora Katia Zadra.

A AJORB atua desde 1971 na representação e valorização da imprensa



Rafael Rodrigues assumiu a AJORB

de bairro de São Paulo. Rodrigues, que já integrava a diretoria, assume a entidade com a proposta

FALTA DE LUZ

Enel assusta os clientes com prazo de 48 horas para restabelecer o serviço

Na sexta-feira passada, dia 28, ruas do Jardim Independência ficaram sem energia elétrica desde às 20h30 até por volta de 3h da madrugada do dia 29. Porém, além de mais uma interrupção do serviço, o que mais indignou os clientes atingidos foram as mensagens de aviso disparadas pela Enel.

Na primeira delas, a concessionária comunicava sobre o problema, alegando que a causa preliminar era “Meio Ambiente” e dava como previsão de retorno às 23h01 do

próprio dia 28.

Porém, pouco depois das 23h, a Enel disparou alertas aos clientes onde constava que o prazo para normalização havia mudado para 30/08/2026 às 23h10 – ou seja, mais de 48 horas sem luz. Moradores das ruas Glória do Goitá e Atimirim entraram em contato com a Folha para reclamar.

“Foi um baita susto, pois aqui na Glória do Goitá já chegamos a ficar quatro dias sem energia no apagão de novembro de 2023. Então sabemos que tudo é possível para a Enel”, comenta a moradora de um condomínio na rua.

Contatada pela Folha, a Enel informou que a previsão de restabelecimento informada na segunda mensagem foi gerada incorretamente devido a uma falha pontual no sistema responsável pelo envio das atualizações aos clientes. A nota diz ainda que “a companhia lamenta o transtorno e reforça que corrigiu imediatamente a falha no sistema. O fornecimento de energia na região foi normalizado por volta das 3h do dia 29 de agosto”. (Kátia Leite)

TEATRO ARTHUR AZEVEDO

Marília Gabriela no palco da Mooca

A Prefeitura realiza até 3 de outubro o projeto “Palcos: SP” que reúne espetáculos celebrados em uma programação gratuita. No Teatro Arthur Azevedo, na Mooca, o destaque é “A Última Entrevista” de Marília Gabriela, que terá duas sessões na próxima semana: na quinta-feira e na sexta-feira, dias 10 e 11, às 20h.

Marília Gabriela sobe ao palco para uma última entrevista — desta vez, como entrevistada. E quem comanda a conversa é bastante familiar: seu filho caçula, Theodoro Cochrane. A peça se passa durante um programa de entrevistas ao vivo, no teatro, onde ficção e realidade se confundem, e o que parecia apenas uma conversa vira um jogo de tensão e revelações, explorando os arquétipos da relação entre mãe e filho.



Em cena com o filho caçula Theodoro Cochrane

Feminismo, conflitos geracionais, etarismo e a fronteira entre o público e o privado atravessam o texto, que diverte e provoca. O público participa ativamente da montagem — e até responde ao clássico bate-bola, marca registrada de Marília Gabriela. A comédia dramática já soma

mais de 32 mil espectadores. A classificação indicativa é de 14 anos. Os ingressos podem ser retirados gratuitamente na bilheteria do teatro uma hora antes de cada apresentação.

O Teatro Arthur Azevedo fica na avenida Paes de Barros, 955, Mooca.

MUSEU DO IPIRANGA

Entrada franca e atrações na segunda

Na próxima segunda-feira, 7 de setembro, acontece o tradicional evento Museu em Festa para celebrar o Dia da Independência. Haverá atrações especiais em diversos espaços das 9h às 18h, com parceria do Sesc Ipiranga.

O Museu do Ipiranga funcionará com entrada gratuita das 10h às 18h, com último acesso às 17h. A distribuição dos ingressos será feita presencialmente na entrada, por formação de fila. Será possível visitar as exposições “Uma história do Brasil”, “Para entender o Museu” e “Passados Imaginados”.

A atrações gratuitas no jardim, escadaria e terraços



Museu em Festa celebra o Dia da Independência

do museu reúnem apresentações musicais, inclusive a do Coral da USP às 11h, além de números teatrais e circenses e oficinas ao ar livre. A

programação completa pode ser consultada no site: museudoipiranga.org.br

O Museu do Ipiranga fica na rua do Patriotas, 100.

Super Troca de Óleo
GIACOMELLI
Desde 1959

Dia 2 /9 completamos 67 anos de história. Graças a Deus Nós da equipe Giacomelli, gostaríamos de agradecer aos clientes e amigos conquistados nesse longo período. Seguiremos trabalhando para oferecer sempre um serviço de excelência.

Rua Ibitirama, 429
Vila Prudente - F: 2345-7363

Setembro Vermelho: o coração do seu pet também merece cuidado

Cansaço durante os passeios, tosse frequente, respiração acelerada, desmaios e dificuldade para realizar atividades simples podem indicar que o coração do seu pet precisa de atenção. O Setembro Vermelho é um período dedicado à conscientização sobre as doenças cardíacas. Nos animais, algumas alterações podem evoluir silenciosamente, especialmente em pets idosos ou com predisposição genética. Por isso, o acompanhamento veterinário e o diagnóstico precoce são tão importantes.

O Vet Popular conta com a especialidade de Cardiologia Veterinária em suas três unidades, com atendimento sob agendamento. Também disponibiliza exames importantes para a avaliação da saúde cardiovascular:

- Eletrocardiograma;
- Ecocardiograma;
- Aferição da pressão arterial.

Esses exames auxiliam na identificação de alterações no ritmo, na estrutura e no funcionamento do coração, além de contribuírem para um acompanhamento mais seguro antes de cirurgias e durante o tratamento de outras doenças. Observe os sinais. Fique atento caso seu pet apresente cansaço excessivo, tosse, dificuldade para respirar, fraqueza, desmaios, língua ou gengivas arroxeadas, intolerância a passeios

ou aumento do volume abdominal.

Neste Setembro Vermelho, lembre-se: cuidar do coração também é uma forma de prolongar histórias.

Vet Popular — cuidado acessível para proteger cada batida do coração do seu pet.

Para mais informações e agendamento de consultas:

Vet Popular
Veterinária moderna e tecnológica com preço acessível. Unidades participantes

Carrão
Av. Conselheiro Carrão, 2694 – Vila Carrão – São Paulo/SP

Sapopemba
Av. Sapopemba, 5698 – Vila Guarani – São Paulo/SP

Tucuruvi
Av. Guapira, 669 – Tucuruvi – São Paulo

Para maiores informações, ligue no CAP 1155553517.

Baile Domingueiro da Terceira Idade

06/09/2026 - das 16h às 21h
Ingresso: R\$ 20,00, individual - mesas com 5 lugares
Estacionamento no local: R\$ 10,00

Venha dançar com música ao vivo e se divertir no melhor e mais bonito salão de festas da região!

Salão Nobre

Rua José Zappi, 120 - 1º andar - Vila Prudente - São Paulo - Tel.: 2271-3344

INDUSTRIA MECÂNICA

PROCURA DESENHISTA MECÂNICO COM FORMAÇÃO TÉCNICA E EXPERIÊNCIA EM CAD, PARA ELABORAÇÃO DE DESENHOS, PROJETOS E DETALHAMENTO DE PEÇAS EM USINAGEM MÉDIA E PESADA

AUTOCAD®
I Inventor

Enviar currículo para: financeiro@zadra.ind.br

COLUNÃO

e-mail: redacao@folhadvp.com.br

Acesso ao Ecoponto

A Prefeitura recomenda que a população utilize os Ecopontos da cidade, que são pontos para a entrega voluntária e gratuita de pequenos volumes de resíduos, evitando o descarte irregular de entulho em logradouros públicos. Porém, no Ecoponto Anhaia Mello, na rua da Prece, o primeiro inaugurado na Vila Prudente em 2008, há pedidos de mudança viária para facilitar a chegada ao equipamento. A sugestão dos usuários é implantar mão dupla de direção entre as ruas Salvador Mastropietro e Tocachi.

O que diz a CET

A Companhia de Engenharia de Tráfego (CET) informou que realizará uma avaliação técnica quanto à viabilidade de alteração para sentido duplo no trecho citado, considerando os possíveis impactos no sistema viário do entorno, bem como as condições de segurança viária e mobilidade. O órgão ressaltou que a circulação em sentido único no trecho compreendido entre as ruas Tocachi e a Salvador Mastropietro está consolidada há mais de 15 anos.

Conselhos gestores

A participação popular é fundamental nas formulações e acompanhamento das políticas públicas do Sistema Único de Saúde (SUS). De 8 a 11 de setembro, das 9h às 16h, estarão abertas as inscrições de candidatos para as eleições dos conselhos gestores das unidades de saúde e dos hospitais municipais da região de Vila Prudente e São Lucas para o biênio 2026 a 2028. Interessados do segmento usuários maiores de 18 anos devem se inscrever nos próprios equipamentos de saúde da região, mediante apresentação de documento com foto e comprovante de residência. As eleições estão marcadas para 30 de setembro.

Mais de 2 milhões

A Secretaria Municipal de Saúde informou que foram aplicadas 2.126.696 doses da vacina contra o sarampo durante a campanha que chegou ao fim no último dia 1º. A faixa etária de 5 a 9 anos concentrou o maior número de imunizações. Os dados ainda são parciais e sujeitos a atualização. A pasta reforça que apesar do encerramento da campanha para a população até 59 anos, o imunizante continua disponível nas Unidades Básicas de Saúde (UBSs), conforme os calendários vacinais de cada faixa etária.

Arena Javari

Em obras de reforma, o histórico estádio Conde Rodolfo Crespi na rua Javari, Mooca, deve ganhar nova denominação como arena com capacidade para de 11 mil pessoas para futebol e até 25 mil espectadores para eventos como shows. A SAF que assumiu em 2025 o futebol do Juventus está em

busca de uma empresa interessada em adquirir os naming rights da futura arena. A negociação prevê contrato de aproximadamente R\$ 120 milhões por dez anos. A expectativa é que o espaço receba pelo menos 50 eventos por ano, entre jogos, shows e outras atividades. No campo esportivo, o projeto tem como meta alcançar a Série A do Campeonato Brasileiro até 2035.

Carnaval de Rua

A Prefeitura abriu na última terça-feira, dia 1º, as inscrições dos blocos, bandas, cordões e manifestações carnavalescas para 2027. Na primeira fase, até 15 de setembro, pode-se inscrever quem já desfilou neste ano. O link para cadastro é encaminhado através do e-mail registrado na São Paulo Turismo (SPTuris). Entre 16 e 30 de setembro será aberta para novos blocos. O portal oficial é spturis.com/carnaval2027

Datas da folia

No próximo ano o Pré-Carnaval será nos dias 30 e 31 de janeiro; o Carnaval de 6 a 9 de fevereiro; e o Pós-Carnaval nos dias 12 e 13 de fevereiro.

Concerto matinal

O Teatro Municipal Arthur Azevedo recebe neste domingo, dia 6, às 11h, a Camerata Quattro Stagioni. Formada por 36 músicos, apresenta repertório diversificado com obras clássicas e contemporâneas. O concerto tem duração de 90 minutos e a classificação é livre. Ingresso R\$ 20 (inteira) e R\$ 10 (meia). A bilheteria abre uma hora antes do espetáculo. Avenida Paes de Barros, 955, Mooca

Cantina é destaque

Conhecida como “um pedacinho da Itália na Vila Prudente”, a Stazione Dopo Lavoro foi novamente muito bem recomendada pelo Restaurant Guru, um aplicativo que baseado nas avaliações dos clientes no Google, monta sugestões de lugares para comer pelo mundo. A Dopo Lavoro consta na sexta colocação entre os melhores restaurantes italianos de São Paulo. Comandada pelos chefs Renato Chiantelli e Lucca Salvatore, pai e filho, a cantina completa 26 anos neste mês. Fica na rua Cananéia, 509. Acompanhe no Instagram: @stazionedopolavoro

Baile

Neste domingo, dia 6, das 16h às 21h, acontece o tradicional Baile de Terceira Idade no salão nobre do Círculo de Trabalhadores de Vila Prudente. Com música ao vivo. Ingresso R\$ 20. Informações: 2271-3344. Rua José Zappi, 120.

Bazar

O Centro Espírita Fraternidade Irmã Dolores realiza bazar neste domingo, dia 6, das 14h às 17h, com roupas e calçados novos e seminovos, bijuterias, utili-

dades domésticas, livros e outros artigos. Rua Solidônio Leite, 1519, Vila Ema.

Corrida infantil

O Central Plaza Shopping realiza em 19 de setembro a 8ª edição da Corridinha voltada para crianças de 4 a 12 anos. A atividade será dividida por faixas etárias, com percursos entre 50 a 300 metros. Inscrições até 16 de setembro ou enquanto houver vagas. Valor R\$ 70, inclui kit e medalha. Informações e inscrições: www.corridinhacentralplaza.com.br

ECONÔMICOS >>> ECONÔMICOS



NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES

25

COMPRAMOS
MÓVEIS USADOS
GELADEIRAS, RACKS,
FOGOES, MESAS,
BELICHES, COMODAS,
ARMARIOS,
GUARDA-ROUPAS,
F. 2061-4553



EMPREGOS

30

Empresa no setor
metalúrgico contrata
Auxiliar de Escritório/
Secretariado
Requisitos: Ensino médio completo e preferencialmente ensino superior completo. (Noções de informática. Excel principalmente)
Oferecemos: Salário compatível + Cesta básica + Vale transporte.
Envio de currículos: contato@erhart.com.br
Whats App (11) 97549-6739

ADMITE-SE ASSISTENTE
DE E-COMMERCE SEM OU
COM EXPERIÊNCIA

Maiores de 18 anos, masculino ou feminino, com noções de informática, para vaga presencial. Localização: Jardim Avelino. Enviar currículo para: 11-94371.3070

MOTORISTA ENTREGADOR
Para executar serviços de entrega na grande São Paulo em Pick up Enviar curriculum para: rh_recrutamentopessoal@outlook.com



ALUGA

33

GALPÃO ALUGA
Galpão de 230 m (10x23), local excelente, rua larga, vizinhança de nível, ver no local, Rua Baguassu, 80 Alug. R\$ 6.000 c/ IPTU incl. Vale a pena visitar . Tel.: 5063-1000

ALUGO IMÓVEL
(SOBRADO)
AO LADO DA ESTAÇÃO
NOVA DO METRÔ VILA PRUDENTE
2 DORMS., SALA, COZINHA,
BANHEIRO R\$ 2.500,00
CONTATO 11 2721-2100

ALUGO SOBRADO
NOVO NA VILA DIVA
3 dorms., (sendo 1 suíte)
Sala, cozinha e banheiro.
Vr. 3.000,00.
Contato: 2721.2100.

ALUGA SE QUARTO PARA
RAPAZ OU SENHOR
MOBILIADO COM
ACESSO A CASA TODA.
CASA DE FAMÍLIA,
PRÓXIMO AO MC
DONAL'S DA PÁES DE
BARROS
E METRÔ VILA PRUDENTE.
R. BACEUNAS 342
PQ. DA MOOCA
F. 98950-1353/ 94087-2697
MARCOS

STUDIO VILA PRUDENTE
AO LADO DO METRÔ.
Ampla e com sacada. Aluguel R\$ 1550 com condomínio e IPTU incluídos no preço. (11)98975.6505 FADA Imóveis CRECI 40677 J

APTO PQ DA MOOCA
PRÓX. AO JUVENTUS
2 dorms com armários, sala 2 ambs, cozinha com armários, fogão e geladeira, banheiro com armários e box, área de serviço, 1 vaga - R\$ 1.900,00 + Condomínio - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA PRUDENTE
PRÓX. AO METRÔ
2 dorms com armários, sala 2 ambs com sacada, cozinha planejada, banheiro com armários e box, área de serviço, 1 vaga - R\$ 2.050,00 + Condomínio - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

STUDIO JARDIM
INDEPENDÊNCIA PRÓX. A
ESTAÇÃO ORATÓRIO
Tudo com móveis planejados - Prédio com elevador, churrasqueira, amplo terraço para área de convivência, lavanderia coletiva, bicicletário - R\$ 1.400,00 + Condomínio - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO MOOCA
TUDO MOBILIADO
110m2 - 4 dorms sendo 1 suíte com sacada, sala 2 ambs com sacada, cozinha planejada, área de serviço com armários e banheiro, 2 vagas fixas + depósito privativo - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

SALA COMERCIAL
VILA ALPINA R\$ 2.200,00
Sala com 52m2, banheiro e cozinha - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312



VENDE

36

GALPÃO VENDA
Galpão de 230 m (10x23), local excelente, rua larga, vizinhança de nível, ver no local, Rua Baguassu, 80 R\$ 1.300.000 Vale a pena visitar . Tel.: 5063-1000

VENHA MORAR
EM STO ANDRÉ
PRÓXIMO DE TUDO.....
Apto c/c com 02, wc, 01, ds plan, sl, coz, plan, 01, vg, c 54 mts....por....270... mil...

Apto, s/ c com 02 ds, suíte, wcs, SL, coz plan, as coberturas com polentano, 01 vg, 42 + 6 mts, por....320.... mil... Cobertura, s/c com 02 ds, wc, sl, coz, 01 vg, c/ 44 + 44 mts....por....340.... mil

Linda cobertura, s/c com 02 ds, wcs, suíte, sl, coz, cobertura, coberta, 01 vg, c 50+ 50 mts....por... 420...mil, próx do troleibus. Rua Cáucaso 136 pq. n. oratório

Apto s/c com 03 ds, wcs, suíte, sl, coz plan, 03 vgs,....por....410....mil....

Lindo sobrado abaixo do preço de mercado próx de tudo, com 03 ds, suíte, wcs, sl coz, salão de festa, quintal grande, 02 vgs,....por....580 ... mil... rua Guarujá 236 vl Lucinda

SP, Sta Adélia, próx. do monotrilho, terminal Sapopemba, com 02 sobrados, com 02 ds, cada terreno 7x25 ...por....450... mil. bom pra renda xxxxxxxx SBC, vl mussuline prox da grob, terreno 5x40 com 03 aluguel preço de terreno...por....530... mil...

Linda cobertura na rua Haiti, pq das nações, ao lado do centro comercial e do troleibus, s/c com 02 ds, wcs, suíte, sl, coz plan na cobertura, c/ elevador, 01 vg,....por... 500...mil.... estudo permuta por casa ou sobrado de igual valor

ME LIGA: 94038.6444
CR: 60732
QUE DEUS OS ABENÇOE

San Gennaro

Começa neste fim de semana, a 53ª edição da festa da Paróquia de San Gennaro. A quermesse de rua com cerca de 20 barracas acontece aos sábados e domingos a partir das 17h nas ruas San Gennaro e Lins. A entrada é franca. Também é montada cantina no galpão da igreja, que funciona aos sábados das 18h às 23h (ingresso R\$ 75) e aos domingos das 18h às 22h (R\$ 50). Além de show ao vivo de músicas italianas, o convite garante a mesa e o consumo de um prato

de spaghetti, um pedaço de pizza e uma porção de bruschetta. Reservas com antecedência na secretaria da paróquia. O evento em homenagem ao padroeiro da Mooca prossegue até 4 de outubro. Informações: 3209-0089 e 3207-1049.

**As notas do Roteiro são divulgadas conforme critérios (eventos gratuitos ou preço popular) e disponibilidade. Devem ser enviadas para redação@folhadvp.com.br até 16h da quarta-feira.*

IMÓVEL PARA RENDA
PARQUE SÃO LUCAS
5 casas com 2 cômodos + banheiro + lavanderia tudo individualizado água e energia separados documentação em ordem 400m estação São Lucas Terreno 123m, construção 240m valor R\$ 449.000,00 aceita veículos como parte de pagamento direto c/ proprietário (11) 99618-2718

CASA TÉRREA
VILA IVONE.
OPORTUNIDADE
224M (8X28)
Ideal para quem necessita de acessibilidade. 3 dorms, sala, coz, wc, espaço home office, lavand coberta, quintal. 6 vagas de gar. R\$ 620 mil. Ac. apto como parte pagamento Dir. proprietário **Tratar: 94782-5667**

APTO VILA ALPINA
OPORTUNIDADE ÚNICA
R\$ 290 MIL

2 amplos dorms com armários, sala 2 ambs, cozinha planejada, banheiro com armários e box, área de serviço com armários, 1 vaga - Condomínio com área de lazer completa - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA ZELINA PRÓX.
AO LARGO R\$ 230 MIL
1 dom, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e quintal privativo - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO PQ
VILA PRUDENTE DUPLEX
NOVO PRÓX. AO METRÔ
R\$ 318 MIL

Andar de cima: dormitório e banheiro com móveis planejados. Andar de baixo: sala/cozinha planejada e quintal privativo - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

CASATÉRREASANTA CLARA
2 MORADIAS - R\$ 495 MIL
Casa 1 com 1 dormitório, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e 1 vaga de garagem. Casa 2 com 1 dormitório, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e pequeno quintal - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

CASA TÉRREA VILA ALPINA
R\$ 500 MIL
2 dorms sendo 1 suíte, sala, cozinha, 2 banheiros, lavanderia coberta, pequeno quintal, garagem para 2 carros - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO VILA PRUDENTE
OPORTUNIDADE
R\$ 530 MIL
3 dorms sendo um com varanda, sala, ampla cozinha planejada, quintal com espaço para colocar churrasqueira, lavanderia coberta, garagem - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO PQ SÃO LUCAS R\$ 560 MIL
2 dorms, sala, cozinha, 2 banheiros, lavanderia, amplo terraço, garagem para 1 carro + 1 cômodo no subsolo (atualmente é utilizado como ateliê de costura) - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA PRUDENTE
COND. PERFETTO RUA
IBITIRAMA R\$ 590 MIL
3 dorms sendo 1 suíte, sala 2 ambs com sacada ampla, 2 banheiros, cozinha americana com armários, 1 vaga - Condomínio com área de lazer completa - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO MOOCALINDO - TODO
MOBILIADO R\$ 628 MIL
Reformado há 2 anos (inclusive a parte elétrica), tomadas inteligentes com comando de voz, aquecimento central - 2 dorms sendo 1 suíte, sala 2 ambs, cozinha planejada, área de serviço, 1 vaga - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO JARDIM
INDEPENDÊNCIA
R\$ 725 MIL
3 dorms sendo 2 suítes (uma master com varanda), sala 2 ambs com lavabo, ampla copa/cozinha com armários, entrada lateral, amplo quintal com churrasqueira, edícula nos fundos com escritório na parte de baixo e salão na parte de cima, lavanderia coberta com banheiro, 2 vagas de garagem - ESTUDA APTO DE MENOR VALOR COMO PARTE DE PAGTO - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

STUDIO JARDIM
INDEPEND. PRÓX.
A ESTAÇÃO ORATÓRIO
R\$ 230 MIL

Quarto/sala, cozinha e banheiro - Tudo com móveis planejados - Condomínio com elevador, churrasqueira, amplo terraço para área de convivência, lavanderia coletiva, bicicletário - Mais informações pelo 99703.7312

APTO MOOCA RUA
FERNANDO FALCÃO
PRÓX. AO HOSPITAL
VILLA LOBOS R\$ 325 MIL
TODO MOBILIADO - 1 dom, sala, cozinha e banheiro - Condomínio com academia, salão de festas, espaço pet, lavanderia, playground - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO JARDIM
INDEPENDÊNCIA PRÓX.
A ESTAÇÃO ORATÓRIO
R\$ 350 MIL

2 dorms com armários, sala 2 ambs, cozinha planejada, banheiro com armários e box, área de serviço com armários, 1 vaga fixa e livre - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA PRUDENTE
PRÓX AO METRÔ
R\$ 445 MIL

2 dorms com armários, sala 2 ambs com sacada, cozinha planejada, banheiro com armários e box, área de serviço com armários, 1 vaga - Condomínio com lazer completo: piscina, churrasqueira, quadra, academia, salão de festas, playground, minimercado 24h - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO BRÁS PRÓX. AO
METRÔ D. PEDRO R\$ 325 MIL
2 dorms (1 com armários), sala 2 ambs, cozinha planejada, banheiro, área de serviço, 1 vaga - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO PRÓX. AO SHOPPING
ANÁLIA FRANCO PORTEIRA
FECHADA R\$ 585 MIL

2 dorms, sala integrada a sacada, cozinha planejada, 1 vaga - Além dos móveis planejados o apto será vendido com sofá, geladeira, cooktop, forno, cama, ar condicionado - Condomínio com área de lazer completa - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO VILA PRUDENTE PRÓX.
AO PARQUE R\$ 700 MIL
3 dorms sendo 1 suíte com sacada, sala 2 ambs, sacada gourmet, cozinha americana planejada, área de serviço com armários, 2 vagas - ESTUDA APTO ATÉ 50% DO VALOR COMO PARTE DE PAGTO - Condomínio com área de lazer completa - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

APTO PQ DA MOOCA
ATRÁS DO JUVENTUS 2 POR
ANDAR - 170M2 R\$ 950 MIL
4 dorms sendo 3 suítes, sala 2 ambs com lavabo e ampla sacada, sala de jantar, cozinha planejada, área de serviço com banheiro e despensa, 2 vagas - Condomínio com área de lazer completa - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO VILA ALPINA
COND. FECHADO
R\$ 410 MIL

2 suítes sendo uma com sacada, sala 2 ambs com lavabo, cozinha planejada, área de serviço, churrasqueira privativa, 1 vaga de garagem coberta, portão automático - ESTUDA PERMUTA POR SOBRADO DE MAIOR VALOR - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO IPIRANGA PRÓX.
A ESTAÇÃO ALTO DO
IPIRANGA R\$ 1.300 MIL

Maratão Sobrado com 4 pavimentos. Piso térreo - ampla sala 2 ambs com lavabo e ampla cozinha planejada. 1º Pavimento - 3 dorms sendo 1 suíte (2 dorms com sacada) e banheiro social. 2º Pavimento - suíte e amplo terraço com churrasqueira. Subsolo - garagem para 4 carros, salão com banheiro e lavanderia - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

SOBRADO VILA ZELINA
R\$ 1.350 MIL

3 dorms sendo 1 suíte com closet, sacada e ar condicionado, sala 2 ambs com lavabo, sala de jantar, cozinha planejada com ilha, lavanderia coberta com despensa e banheiro, quintal com churrasqueira, entrada lateral, garagem para 4 carros tipo salão de festas com depósito e banheiro - ESTUDA APTO DE MENOR VALOR COMO PARTE DE PAGTO - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

IMÓVEL MOOCA 2 MORADIAS
+ SALÃO R\$ 649 MIL
OPORTUNIDADE PARA
RENTA

Casa dos Fundos com 2 dorms, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e amplo terraço + Casa da Frente com 2 dorms, sala, cozinha, banheiro e área de serviço + Salão na frente que pode ser utilizado como garagem e/ou locação comercial - Cred 212.865 - Fone: 99703.7312

TERRENOS A VENDA
* VILA BANCÁRIA 244m2 - R\$ 500 mil / VILA PRUDENTE 322m2 - R\$ 800 mil / * VILA BELA 450m2 - R\$ 630 mil / * VILA LUCIA 300m2 - R\$ Consulte - Mais informações pelo 99703.7312 - Cred 212.865



TURISMO

47

EXCURSÃO DO JUCA

EXCURSÃO CAMPOS DO JORDÃO
DIA 13/09
R\$ 235,00 OU 2 X R\$ 118,00
OU 3 X R\$ 78,00

EXCURSÃO PARA LUGAR DE RI RESTAURANTE
E LAZER - DIA 18/10
R\$ 175,00 OU 2 X R\$ 88,00
RONARIA PARA APARECIDA
DIA 15/11
R\$ 135,00 OU 2X R\$ 68,00

Tratar com Juca telefone
99257-2893 este é Whatsapp